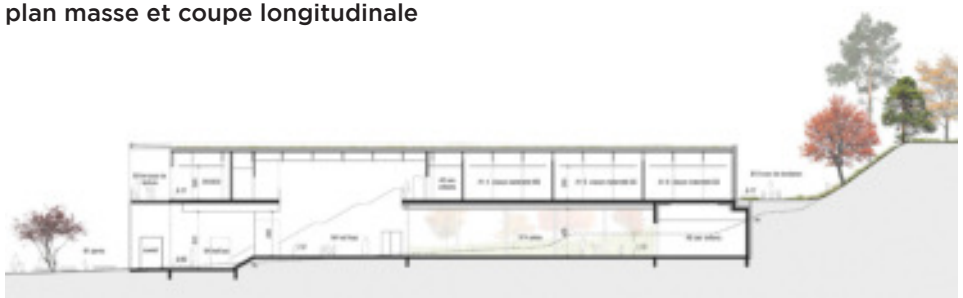
école de la croze

école maternelle
Billom - Puy de Dôme

vue depuis le parvis

plan masse et coupe longitudinale



l'école buissonnière

Implanté dans la pente, le Pôle Enfance se lit comme une succession de murs maçonnés en « béton de site » retenant la pente dans laquelle le projet s'encastre et s'insère harmonieusement, avec des toitures végétalisées en pleine terre prolongeant les sous-bois et prairies du parc communal.

Une boîte en bois, simple, posée perpendiculairement à la façade principale, constitue l'étage et apporte une matérialité différente. Elle vient créer un signal urbain qui marque l'entrée et l'identité du Pôle Enfance.

Un Pôle Enfance est un lieu d'apprentissage et une base de la vie en commun : le promeneur va donc pouvoir traverser le projet en empruntant un chemin de traverse accessible depuis le chemin de la Croze.

Ce « chemin des écoliers » passe sur le toit de l'école et permet de rejoindre naturellement le parvis et l'entrée, situés en contrebas. Il est ouvert à tous, et constitue une nouvelle promenade pour les Billomois en offrant des vues singulières sur le grand paysage.

La pente naturelle du site conduit à proposer un projet organisé sur plusieurs niveaux :

- Le socle du Pôle Enfance est constitué d'un rez-de-chaussée bas permettant l'accès direct depuis la zone de parking et un rez-de-chaussée haut situé 1m10 au-dessus, permettant l'accès à la cour de récréation. Cette différence de niveau entre le parvis d'accueil et la cour de récréation a permis de limiter les mouvements de terre et d'organiser une cour de récréation majoritairement plane.
- L'étage s'implante perpendiculairement à la pente du site. La forme allongée du bâtiment organise sa rencontre avec la forte pente puisqu'il s'y raccorde de plain-pied à l'Est, permettant un accès à la partie haute de la cour de récréation. Un cheminement dédié permettra aux élèves de descendre dans la partie basse de la cour.
- L'ensemble des espaces du Pôle Enfance est organisé autour d'un vaste hall en double hauteur qui met en relation les différentes activités. Il est directement accessible depuis le Parvis et offre une vue directe sur le préau de l'Ecole dans l'axe principal du bâtiment. L'escalier permettant de desservir les activités situées à l'étage est largement ouvert sur ce hall.
- L'espace restauration se situe en rez-de-chaussée bas, au Sud du terrain et s'ouvre sur à la fois sur un patio végétalisé et le parvis du Pôle Enfance. Il va ainsi constituer un élément important d'animation. Cet emplacement permet d'organiser l'ensemble des cuisines et des espaces techniques au même niveau, accessible depuis une cour technique dédiée.

Le projet des espaces extérieurs est intimement lié au bâtiment et au paysage existant. L'un et l'autre participent à ses limites et à ses ambiances.

La démarche BTMC

L'équipe de MOE a présenté un projet dans lequel les matériaux locaux tenaient une place importante : béton de site avec granulats locaux - amendé en partie depuis - bardage et ossature bois.

Dès le début des études, la Maîtrise d'Ouvrage, accompagné de l'architecte du Parc Naturel Régional Livradois Forez, ont eu une démarche volontariste pour s'inscrire dans la démarche BTMC (Bois des Territoires du Massif Central), à laquelle l'équipe de Maîtrise d'Oeuvre a pleinement adhéré

L'agence rue royale avait réalisé, quelques années auparavant, une démarche similaire sur un projet d'internat de lycée (Lycée André Paillot - St Genis Laval) en s'incrivant dans le cadre de la certification Bois des Alpes.

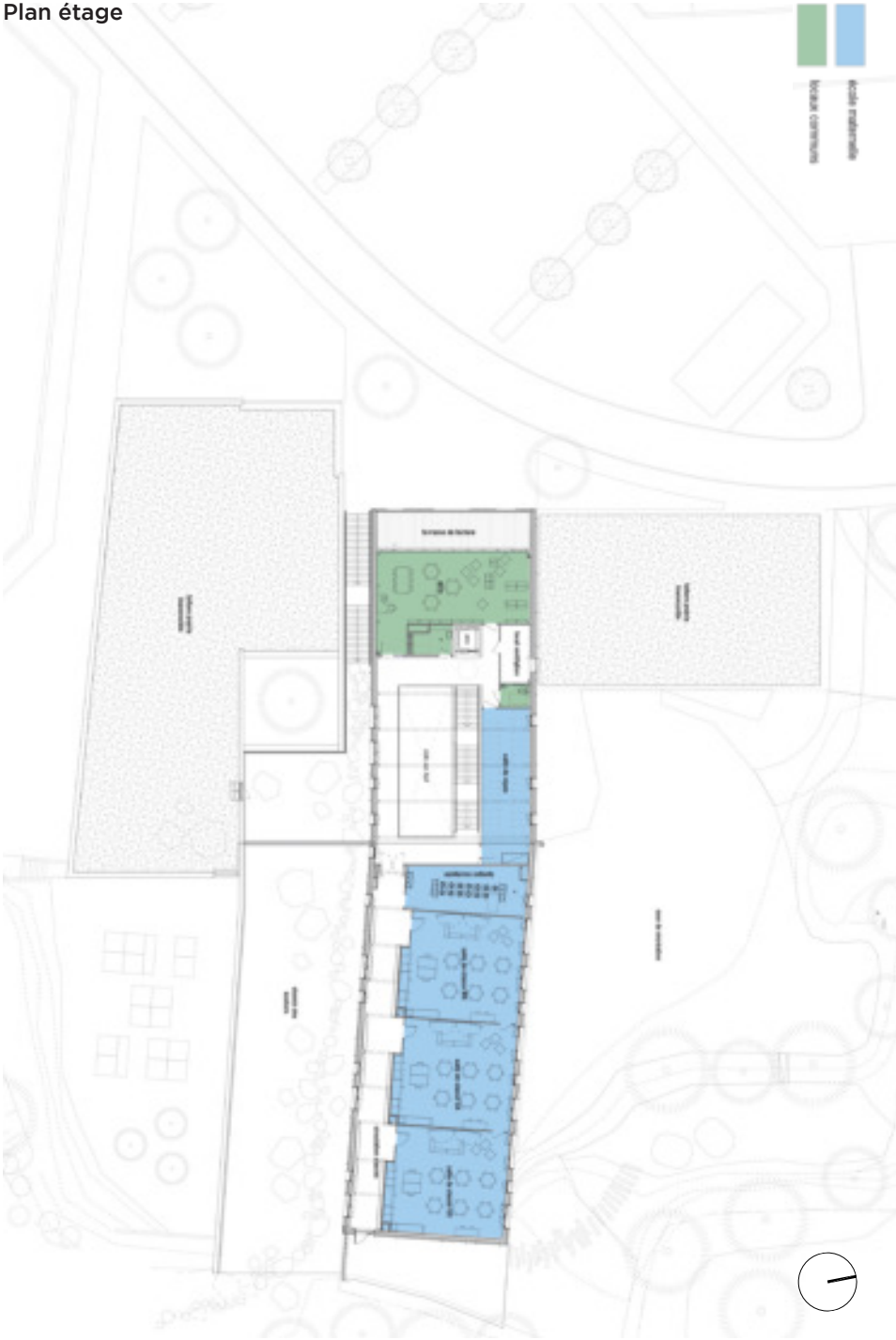
A Billom, l'adhésion au BTMC a conduit la MOE à ajuster le choix de l'essence du bardage, au départ un mélèze, peu présent sur le territoire du Massif Central. Il a été remplacé par un bardage en douglas.

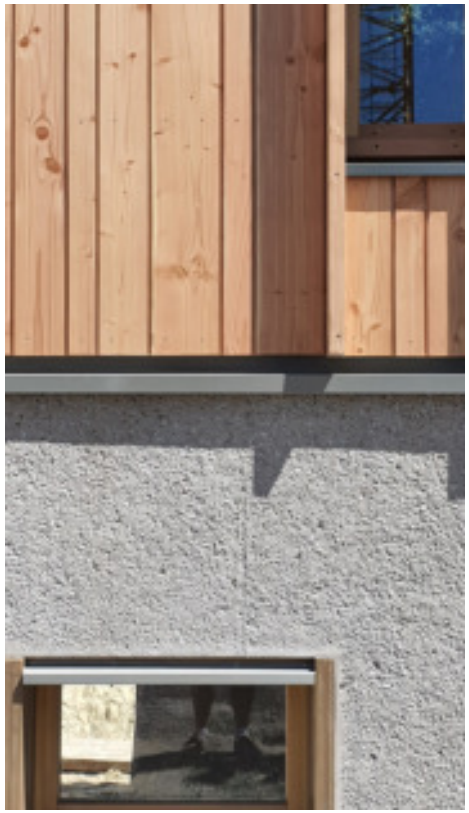
BTMC a accompagné la MOE et la MOA tout au long des études. Les entreprises de la filière, en appui de l'interprofession FIBOIS, ont été démarchées pour répondre à la consultation en marché public. La démarche a été inscrite dans la consultation, avec possibilité de certification BTMC pour les entreprises déjà labellisées PEFC et FSB.

Les entreprises Maliges (ossature, bardages) et Genevrier (menuiseries extérieures) adhérentes BTMC, ont été retenues et ont travaillé dans ce cadre pour la construction de l'école de la Croze.

Plan rez-de-chaussée

Plan étage





fiche technique

construction d'un pôle enfance communal
6 classes maternelle
accueil périscolaire
pôle restauration et cuisine
parvis, cours et espaces extérieurs

Maîtrise d'ouvrage : **Ville de Billom**
Architecte mandataire : **rue royale architectes**
Paysagiste : **Atelier du Bocal**
Signalétique : **Supernova**
Bureaux d'études : **TPFI** BET TCE

Concours 2018
Livraison printemps 2022

Entreprises principales :
Sanchez (63) - lots gros oeuvre terrassements et VRD
Maliges (48) - lot charpente bois
Menuiserie Genevrier (42) - lot menuiseries extérieures bois

SdP totale : 1 989 m²
SU totale : 1 900 m²
Montant des travaux : 4 260 000 € H.T.
Coût /m² SdP : 2 140 € H.T.
Coût /m² SU : 2 240 € H.T.
compris VRD extérieurs

Objectifs thermiques et environnementaux, certifications :
RT2012
Démarche BTMC (Bois des Territoires du Massif Central)

Caractéristiques techniques :
terrain en pente avec intégration du projet dans le parc communal
enveloppe rez-de-chaussée : béton sablé / isolation intérieure
enveloppe R+1 : structure et ossature bois
(poteaux mixtes bois-métal - poutres lamellé collé - dalle CLT)
finition bardage planches bois douglas
toiture végétalisée type prairie sur RdC - toiture végétalisée toundra sur R+1
menuiseries bois avec BSO ou stores intérieurs
chauffage chaudière bois granulés
ventilation double flux et chauffage par le sol

la démarche de rue royale

Créée en 1994 par Michel Essertier, architecte et urbaniste et par Didier Richard, architecte, l'agence rue royale tire son nom de sa première adresse. Un nom qui est également le symbole d'une démarche urbaine volontaire et d'une certaine idée de la pratique collective du projet.

Ces dernières années rue royale s'est développée en intégrant de jeunes architectes en tant qu'associés. Tout en apportant un nouveau dynamisme à l'agence, ils sont aussi en charge du développement des pratiques du projet en liaison avec les nouvelles technologies.

rue royale aime travailler sur des programmes variés, et à différentes échelles: équipements publics, espaces urbains, programmes tertiaires, logements ... et intègre dans chaque projet une réflexion sur les rapports entre l'intégration dans le site, le patrimoine existant et l'architecture. La prise en considération de l'ensemble des données du site d'implantation - urbanisme des lieux, paysage, espaces naturels et sensibles - est un préalable à toute réflexion purement architecturale.

Volontairement, la production de rue royale ne suit pas de ligne formelle spécifique. Une approche méthodique d'analyse du programme, du site d'implantation et de leur interférence est génératrice de l'identité propre du projet à venir. Cela interdit toute répétitivité et notion de style. On peut cependant évoquer la recherche constante sur l'emploi de nouveau matériaux et la sobriété du dessin.
Chaque projet naît de multiples propositions qui sont tour à tour dessinées, critiquées, améliorées... De la conjugaison des analyses et des idées émane la richesse de conception.

La notion de développement durable est également aujourd'hui totalement intégrée dans le processus de conception de l'agence. Mais plus que la satisfaction de normes, la réflexion et les propositions portent sur la prise en compte globale des modes de vie, la maîtrise des énergies et l'amélioration du confort.

La démarche de rue royale dans le domaine environnemental est avant tout qualitative et inscrite dans une vision élargie à la Haute Qualité d'Usage.

Implantée au centre de Lyon, l'agence travaille dans l'ensemble de la région Auvergne-Rhône-Alpes et développe sur ses derniers projets, l'utilisation du bois comme matériau de structure et de parement.

rue royale architectes - 9 avenue Leclerc - 69007 Lyon

RUE ROYALE

adb atelierdubocal paysagistes

Billon

novembre 2021